

Número de Acción Formativa: 16

VALORACIÓN INMOBILIARIA I: Conceptos y métodos

(Edición I y II)

Introducción al itinerario

Esta acción formativa es un módulo incluido en el ITINERARIO DE VALORACIÓN INMOBILIARIA. El itinerario está compuesto por los siguientes módulos:

- Valoración inmobiliaria I. Conceptos y métodos. 40 horas.
- Valoración inmobiliaria II. Urbanísticas y expropiatorias
- Valoración inmobiliaria III. Catastrales

Es necesario realizar el Módulo I antes de poder realizar los Módulos II y III ya que contienen los contenidos introductorios al itinerario. Le recomendamos que si le interesa completar el itinerario se matricule en todos los Módulos que no haya terminado. Al finalizar el itinerario se podrá emitir un certificado conjunto de todos los módulos.

Objetivos

Introducir a los alumnos en la valoración inmobiliaria en general, dónde se analiza la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras.

Contenidos

- Módulo 0: Introducción
- Módulo A: Unidad didáctica 1. Tipos, técnicas y métodos de valoración
- Módulo A: Unidad didáctica 2. Método residual, coste y actualización
- Módulo B: Unidad didáctica 1. El método de comparación
- Módulo B: Unidad didáctica 2. El informe de valoración

Destinatarios

Responsable municipal en materia de valoraciones (arquitecto municipal, arquitecto técnico, aparejador, letrado, Secretario de Ayuntamiento, etc.), en particular aquel que tenga relación o esté interesado en la valoración inmobiliaria.

Tutora: Dña. Elvira Garrido-Lestache Rodríguez. Profesora Adjunta de la Universidad Antonio de Nebrija.

Fechas:

Edición I: Del 7 de octubre al 5 de noviembre de 2022

Edición II: Del 8 de octubre al 6 de noviembre de 2022

Modalidad

Acción formativa en modalidad e-learning con 40 horas certificadas. Se enviará a los/as alumnos/as el enlace a la plataforma e-learning después de haber completado el proceso de matriculación. Se celebrará una sesión síncrona de 2 horas durante este periodo a través de videoconferencia.

Inscripción

Matrícula Gratuita con plazas limitadas. Las inscripciones se realizarán a través de la página de Formación de la FEMP: <http://formacion.femp.es/cursos/show/2215urba1>. Si usted no está registrado, cumplimente el formulario con sus datos que aparece en formacion.femp.es/formacion. Posteriormente acceda a con su usuario y contraseña y selecciones en el apartado "cursos actuales" el/los Curso/s que sean de su interés pulsando la pestaña de solicitud de inscripción. Los/as solicitantes recibirán por e-mail la aceptación de su matrícula con suficiente antelación y deberán confirmarla posteriormente.